**中煤建安集团第七工程处**

**亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程专业分包**

**竞 价 文 件**

**采购编号：ZY-JN-202401**

**采 购 人：中煤建筑安装工程集团有限公司第七工程处**

**2024年4月25日**

**目 录**

第一章 竞价须知 2

一、竞价须知前附表 2

二、竞价说明 4

三、竞价要求及评审方法 6

四、技术要求及图纸 9

3.暂估价项目 9

第二章 竞价文件格式 11

一、报 价 函 14

二、分项报价表 15

三、法定代表人资格证明书 17

四、法人授权委托书 18

五、资质证明文件 19

六、供应商廉洁承诺书 20

七、无拖欠农民工工资承诺书 21

八、与本工程竞价有关的其它说明 22

**第一章 竞价须知**

**中煤建筑安装工程集团有限公司第七工程处**（以下简称“采购人”），就 **亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程专业分包** 实施 **公开竞谈** 采购活动，诚挚邀请潜在分包商参与本次竞价，具体内容如下：

**一、竞价须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内 容** | **说明及要求** |
| 1 | 分包工程概况 | 亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程专业分包 |
| 2 | 分包范围 | 包括亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程所有工作内容，具体包含内墙涂料、天棚涂料、外墙涂料及保温、零星钢结构、木质门及防火门安装等工程施工、安全文明施工、安全防护设施施工、安全生产标准化施工等全部施工图设计所有内容的分包施工。根据实际需要，承包方有权对其工作内容进行调整。**暂估价明细详见第四条技术要求及图纸。**（详见施工图纸） |
| 3 | 标段划分 | 本分包工程共 1 个标段，拟选用 1 个竞价人中标。 |
| 4 | 材料、机械及设施、劳保用品等 | **（1）采购人提供：**  配电设备，即：配电柜、配电箱，电缆承包人配至二级配电箱；三级配电箱及二级至三级配电箱的电缆由承包人提供（分包人到承包人领用，交还时保证完好，如出现损坏按原价赔偿）、三级配电箱以下的电缆由分包人依据承包人要求的标准自行采购；  劳保用品，即施工人员安全帽、安全带、反光警示马甲、工作服由采购人提供，费用由项目部相关部门出具证明资料，在分包人的进度款中扣除。  安标化用品：施工现场等标语标牌（标语标牌由分包人根据采购人的要求进行粘贴、挂设费用不予另计）；  **（2）分包人提供：**包工、包材料（材料必须满足建设单位及承包单位要求并提供检测报告及进场后复检报告）、包机械、包质量、包安全、包工期、包文明施工。 |
| 5 | 工期要求 | 工期60天。 |
| 6 | 质量标准 | 一次性验收合格，施工质量及材质必须符合国标，按建设单位有关质量的约定、国家现行的规范要求，本工程必须达到质量评定 合格 标准。 |
| 7 | 报价方式 | **1、**本工程报价采用 **固定不含税单价** 报价法。包含完成施工范围所应包含的所有费用，涉及的所有人工费、所有材料费，所有机械费，所有材料（含甲供材及周转材料）的装卸车、运输费、小型机具机械使用费（进出场费）、措施费(包括技术措施费、组织措施费及冬雨季施工费等)、施工期间施工交叉配合费、所有工序完成后损坏部位的修复费用、零星材料清理费、安全生产标准化施工及维护费、承包人提供的材料保护费、安全防护费用、人员进出场费、伙食费、打更费、体检费、成品保护措施费（符合承包人规定的防护措施、检验试验费、分包人管理费、利润、规费、保险及人材机涨价风险、除9%增值税以外的附加税，施工中需符合承包人质量标准化要求。提供原材料出厂检验报告及合格证，材料复检报告，包括安全防护用品，劳保用品等需分包人承担的费用，住宿由分包人自行考虑，其中**水电费由分包人承担，按结算金额的1%扣除。**  2、报价可根据地方实际，结合公司自身实际情况以及竞争实力确定。  3、报价应包含为完成采购范围内所有工程内容并达到工程质量要求所产生的全部费用，以及由此所产生的风险费用。 |
| 8 | 竞价资格 | （1）必须持有有效的营业执照（三证合一）；  （2）必须具备合法有效的 **建筑装饰装修专业承包贰级及以上** 的资质  （3）具有有效建筑业企业《安全生产许可证》；  （4）须为一般纳税人。  （5）应按采购人要求配备相应管理人员：安全生产管理人员、工程技术人员和特种作业人员需持证上岗，且须提供单位主要人员（安全生产管理人员、工程技术人员）社保缴纳证明复印件，及参与投标被授权人身份证复印件、社保缴纳证明资料。  （6）中标的竞价单位项目负责人每月在现场带班作业时间不得少于**22**天。  说明：易购平台报名通过不代表资格符合要求，采用资格（预审+后审）相结合的方式。报价供应商资质不能有关联，一经发现，取消本次报价资格。并按公司制度列入停用名单，停用期限三年。 |
| 9 | 联合体投标 | 本次项目 🞎接受 🗹不接受 联合体参加采购活动。 |
| 10 | 付款条件 | 本工程无预付款，进度款根据承包人对工程任务清单的审核确认按期（月）支付，工程进度款按当期（月）已完进度的 80 %支付。分包工程完工经承包人验收合格并办理完末期结算后付至工程总价款的95%；余款（工程价款的2%）为农民工工资保证金，自分包工程完工、分包人提交无拖欠劳务工工资承诺书且所有劳务人员退场后一个月内，且无工程款纠纷后无息支付；余款（工程价款的3%）为质量保修金，自分包工程竣工验收合格后，分包决算审核批准之日满 **壹** 年后无保修事项发生时，一次性无息支付。  工程进度款及最终结算价款的支付以分包人开具合法有效的 9 %增值税专用发票为前提，分包人在向承包人提供发票时，必须向承包人提交工程所在地税务机关出具的预缴完税凭证，否则，承包人不予结算付款。  分包人承诺接受的支付方式为：电汇、银行承兑均可。 |
| 11 | 现场踏勘日期 | 各竞价单位根据自身情况自行决定是否进行现场踏勘，同时，项目部负责现场踏勘接待及工程现场答疑或电话答疑的为项目经理： 王宇端 ，电话： 15343400531；答疑时间开标前一天止，每天电话答疑时间为9:00-11:30和14:00-18:00。 |
| 12 | 履约保证金 | 是否要求中标人提交履约保证金：  ☑要求，履约保证金采用差额定率累进法计算：根据合同不含税暂定总金额，100万以内部分按合同额的5%，100~500万元部分按3%，超过500万元部分按2%计算。  □不要求。 |
| 13 | 竞价有效期 | 自竞谈日起 30 日历天。 |
| 14 | 评审方法 | ☑最低评审价格法，即在全部满足竞价文件实质性要求前提下，依据统一的价格要素评定最低报价，以提出最低报价的竞价单位为中标候选单位。  □综合评估法，后附评标内容及标准。 |
| 15 | 竞价文件澄清 | 竞价单位应仔细阅读和检查竞谈文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向竞价邀请单位提出，以便补齐。如有疑问，应在竞谈时间前2日以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式）向竞价邀请单位提出，要求竞价邀请单位对竞谈文件予以澄清。 |
| 16 | 竞价文件份数 | 装订完好正本1份、电子版1份。 |
| 17 | 竞价文件递交及开标及竞谈时间 | 1. 分包商在报价截止时间前登陆中煤易购一体化平台（http://ego.chinacoal.   com）完成网上报价，上传PDF格式报价文件作为附件。并将一套纸质版报价书（正本）装订后邮寄至**山西省晋城市阳城县阳城苗圃中煤建安集团晋南项目部**，王丹阳（收）电话17635199723  2、递交截止时间：2024年4月25日下午15:00  3、开标及竞谈时间：2024年4月25日下午15:00 |
| 18 | 揭价开标 | 1.如遇揭价前满足竟价文件要求的报价单位不足三家时，采购文件无重大事项变更的，可变更公告时间重新公告2次，公告2次后仍不足三家，经评审，报价单位具备相应报价资格的，组织揭价评审；如揭价后价格具备竞争性的继续评议；如缺乏竞争性的，应当重新公告或更换采购方式。  2.揭价时间截止前，审查《分包商资质及关联关系》；审查《黑名单及停用名单》；审查《失信记录》。  3.在中煤易购平台开启报价。 |
| 19 | 采购联系人 | 项目部：王宇端，电话：15343400531；王丹阳：电话17635199723 |
| 20 | 采购限价 | ☑不设置采购限价；  □本分包工程设置采购限价，限价为 万元。  报价人的投标报价不得超过采购限价，超过此价的报价将被否决。 |

**二、竞价说明**

**1.**竞价单位应承担其编制及递交竞价文件、现场勘察所涉及的一切费用。无论竞价结果如何，采购人对此费用概不负责。报价单位无论是否成交，竞价文件概不退还。

**2.竞价人资格要求：**

2.1竞价人资格要求：见竞价须知前附表。

2.2竞价人不得存在下列情形之一：

（1）不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）与采购人存在利害关系且可能影响公正性；

（3）与本分包项目的其他竞价人为同一个单位负责人；

（4）与本分包项目的其他竞价人存在控股、管理关系；

（5）被责令停产停业，暂扣或者吊销许可证，暂扣或者吊销执照；

（6）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（7）在近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（8）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（9）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

（10）被中煤集团或采购人列入“失信供应商”或“黑名单供应商”名单，且正在处置期的；

（11）法律法规或竞价人须知前附表规定的其他情形。

**3.竞价的组成**

（1）竞价文件包括本文件及所有按竞价文件规定发出的修改、澄清及补充通知。

（2）报价单位应认真审阅全面理解竞价文件中所有的须知、条件、格式、条款、规范和图纸。如果报价单位的竞价文件不能实质性地响应竞价文件的要求，责任由报价单位自负。根据规定，不符合要求的竞价文件将被拒绝。

（3）凡获得竞价文件者，均应对竞价文件保密。

**4.报价内容：**报价单及格式（后附）

报价单位还应在报价中考虑并自行承担的其他费用：

（1）因图纸、设备、材料等供应脱节，因工序交叉和工序衔接、业主原因可能造成的施工进度及工期延误造成的停工、窝工、机具闲置等损失费；由于工期紧需要赶工所投入的费用；因季节性原因造成的人员、设备停滞和保养、保管费用。

（2）本报价包括自行承包范围的关系协调费、季节性施工费用、预防一般性自然灾害所采取的措施费用、采购范围不可预见的风险费用、不可预见的施工措施费用及与本施工相关的其它所有费用等。

（3）报价单位本次报价为本标段内工程结算的依据，在合同实施期间不因市场单价、季节性变化等其他因素而发生变化。

（4）如报价单位不能按期完成施工进度，影响下道工序作业的，采购人有权对报价单位工程量进行削减，相应工程量在结算时扣除。

**5.报价说明：**各报价单位应根据施工图纸及所竞价范围，结合现场情况自行报价。报价单位应充分考虑施工期间可能存在的市场风险和政策性调整，并计入报价，报价在合同实施期间不因市场变化因素或其他任何因素而变动。除非另有协议，对工期、工程量、技术要求等另有界定时才可对合同价格进行调整。

**6.竞价文件的组成：**竞价单位应当使用该采购文件所提供的竞价文件格式报价。

**7.竞价有效期：**在原定竞价有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人可以以书面形式向竞价单位提出延长竞价有效期的要求。

**8.竞价文件的密封与递交：**竞价文件的密封与递交方式须按“须知前附表”规定，竞价单位违反此规定，其竞价文件将被拒绝，并原封退还。

**9.竞价截止时间：**竞价单位须按“须知前附表”中规定的竞价文件递交地点、在竞价截止时间之前将完整的竞价文件递交给采购人。超过竞价截止期送达的竞价文件将被拒绝并原封退给竞价单位。

**10.竞价文件的修改与撤回**

（1）竞价单位可以在递交竞价文件以后，在规定的竞价截止时间之前，可以书面形式向采购人递交请求修改或撤回其竞价文件的通知。但在竞价截止时间之后，竞价单位不得修改或撤回其竞价文件。

（2）竞价截止以后,在竞价有效期内，竞价单位不得撤回竞价文件。

**三、竞价要求及评审方法**

**1.评审工作**

评审及确定工作将在有关监管部门的监督下进行。评审由采购人组建的评审小组负责。确定由采购人根据评审小组提出的书面评审报告和推荐的成交候选人排序名单，并按制度要求履行工程处决策审批程序后确定成交人。

**2.评审程序**

**2.1报价文件初审**

**资格审核：**评审小组应对分包商提供的资格证明资料进行审核，包括资质证书的种类、等级、有效性，是否符合采购文件要求，是否是“黑名单”、停用名单以及存在关联关系等。

**符合性审查：**主要包括报价格式是否符合要求、报价文件是否完整、报价文件是否按规定进行签字盖章、报价文件是否编排有序、报价计算是否存在错误和漏项、是否按要求提交了保证金、是否对采购文件作出实质性响应或提出超出采购文件要求的额外条件等。

**报价文件缺陷的处理：**报价文件在实质上与采购文件不符的,作为无效报价；含糊不清之处要求分包商进行书面澄清。

（1）有下列情况之一的属无效报价：

🗹报价文件未按规定签字盖章的；

🗹分包商不符合国家或者采购文件规定的资格条件的；

🗹同一分包商提交两个以上不同的报价文件或者报价的（采购文件另有要求的除外）;

🗹报价低于成本或者高于采购文件设定的最高限价的；

🗹报价文件没有对采购文件的实质性要求和条件作出响应的；

🗹分包商有串通竞标、弄虚作假、行贿等违法行为；

🗹最终报价高于初始报价或谈判报价，且无合理理由的。

（2）有下列情形之一的，视为分包商相互串通竞标：

🗹不同分包商的报价文件由同一单位或者个人编制；

🗹不同分包商委托同一单位或者个人办理竞标事宜；

🗹不同分包商的报价文件载明的项目管理成员为同一人；

🗹不同分包商的报价文件异常一致或者报价呈规律性差异；

🗹不同分包商的报价文件相互混装；

报价文件中有含义不明确的内容、明显文字或者计算错误，评审小组认为需要分包商作出必要澄清、说明的，应当书面通知该分包商。分包商的澄清、说明应当采用书面形式。计算错误修正的原则如下：

（1）如果以数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表述的金额为准；

（2）当单价与数量的乘积和总价不一致时，以单价为准。

**2.2评审**

竞争性谈判：竞价单位于规定时间地点递交竞价响应文件至评审地点并在中煤易购系统进行网上报价（纸质版签字盖章完整的竞价文件需与线上报价一致），并现场开启标书，评审小组与分包商授权代表通过（🗹现场、电话或语音形式）就报价、合同条件等内容进行协商谈判。评审小组与全部分包商分别以背对背的方式进行一轮或多轮谈判。谈判结束后，评审小组要求各分包商在规定时间内统一做出最终报价。评审小组依据采购文件规定的评审办法对各有效报价文件进行详细评审，出具《评审报告》并给出成交候选人名单排序。

**3.评审过程的保密性**

（1）谈判采购后，直到向成交的竞价单位授予合同时止，凡与审查、澄清、评价和比较竞价的有关资料以及授标意见等，均不得向竞价单位及与评审无关的其他人透露。

（2）在评审过程中，如果竞价单位试图在竞价文件审查、澄清、比较及授予合同方面向采购人施加任何影响，其竞价将被拒绝。

**4.评审要求**

竞标人代表未到现场签字确认的，不影响开评标过程。评审和确定将在竞价有效期结束日前完成。不能在竞价有效期结束日前完成评审和确定的，采购人将通知所有竞价单位延长竞价有效期。

**5.评审办法：**见竞价附表14项。

**5.1以最低评审价格法，**即在全部满足竞价文件实质性要求前提下，依据统一的价格要素评定最低报价，以提出最低报价的竞价单位为中标候选单位。

（1）评标将以价格因素确定中标候选单位，即在全部满足竞价文件实质性要求前提下，依据统一的价格要素评定总价最低报价，以提出最低报价的竞价单位为中标候选单位。

（2）有二轮报价等议标环节的，经过该环节后，评审小组不再接受竞价人再次提出的澄清、补充或修正。

（3）在开评标过程中，若发现竞价单位的投标报价中有空项，则按该项工作其他竞价单位中的最高价进行填写、汇总评分并进行排名。

**5.2以综合评估法，**即经初步评审合格的竞价文件，评审委员会应当根据竞价文件确定的评审标准和方法，对其技术部分和商务部分作进一步评审、比较，并对各部分进行综合评定，采用百分制打分的办法，根据得分由高向低的顺序推荐中标候选人。

（1）采用百分制打分，总分为100分，其中：

技术部分（A1）：20分

商务部分（A2）：20 分

投标报价（A3）：60分

竞价人得分= A1+ A2+ A3。小数点保留位数：评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

（2）针对某一有效竞价人，所有评审委员会成员最终评分的算术平均值即为该竞价人的最终得分。在分数相同的情况下，报价低的竞价人排名优先。

（3）评分细则

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分项 | 分值 | 评分细则 | | 得分 |
| 技术部分 | 20分 | 实施方案10分 | 质量管理计划全面、科学，且有针对性管理措施 | 0～3分 |
| 安全管理保证措施切实可行 | 0～3分 |
| 机械设备、工器具配备满足项目实施要求 | 0～2分 |
| 已有管理制度符合本项目管理实际 | 0～2分 |
| 施工方案编制及技术要求5分 | 竞价人施工方案编制规范、合理，能够达到本项目施工目的， 符合国家、行业相关设计规范的要求，达到国家相关施工验收规范合格标准。 | 0～5分 |
| 项目组织机构及人员配置5分 | 项目组织机构人员数量、从业经历满足招标要求，各工种、年龄、专业结构配置合理，满足项目现场实际需要。 | 0～5分 |
| 商务部分 | 20分 | 竞价人规模/实力15分 | 竞价人企业资质、管理体系认证、规模、技术实力、市场信誉度 | 0～7分 |
| 提供符合本项目投标人资格要求的业绩证明（提供1例业绩得1分，最多满分） | 0～8分 |
| 标书编制质量5分 | 投标文内容完整、齐全符合要求，字迹清楚、表述明确，报价依据详实 | 0～5分 |
| 报价部分 | 60分 | 该项得分满分为60分。以评审委会评审的各投标人评标价的平均报价为基准报价，等于基准报价得50分，每高于基准报价1%，减0.5分，最多可减10分；每低于基准报价1%，加0.5分，最多可加10分，加至60分。 | | |
| 合计 | 100分 |  | | |

**四、技术要求及图纸**

**1.工期及质量：**见前附表说明。

**2.技术要求：**详见图纸。

**3.暂估价项目**

本项目中部分主材具有特殊性，会因价格不同而造成材质、质量差别较大，为保证工程质量符合要求，将这部分主材列入暂估价材料范围，投标时统一按暂估价报价，招标完成后由中标单位与招标单位、建设单位共同进行市场考察，确定材质与价格后再采购使用，列入暂估价的项目见暂估价材料汇总表。

| **智慧管控中心楼装修工程暂估价材料汇总表** | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **暂估材料名称** | **规格** | | **单位** | **数量** | | **暂估单价**  **（不含税）** | **暂估合价** | **备注** |
| 1 | 木质门 | | 1000\*2100 | 樘 | | 33 | 3300 | 108900 | 1.门 2.五金 |
| 2 | 木质门 | | 900\*2100 | 樘 | | 10 | 3100 | 31000 | 1.门 2.五金 |
| 3 | 木质门 | | 1500\*2100 | 樘 | | 9 | 5100 | 45900 | 1.门 2.五金 |
| 4 | 木质门 | | 1500\*2500 | 樘 | | 2 | 6000 | 12000 | 1.门 2.五金 |
| 5 | 木质门 | | 1800\*2500 | 樘 | | 2 | 7200 | 14400 | 1.门 2.五金 |
| 6 | 铝合金门 | | 1100\*2100 | 樘 | | 1 | 2800 | 2800 | 1.门 2.五金 |
| 7 | 铝合金门 | | 1500\*2100 | 樘 | | 2 | 3800 | 7600 | 1.门 2.五金 |
| 8 | 钢质防火门（甲级） | | 1500\*2400 | 樘 | | 12 | 1920 | 23040 | 1.门 2.五金 |
| 9 | 钢质防火门（乙级） | | 1500\*2100 | 樘 | | 9 | 1400 | 12600 | 1.门 2.五金 |
| 10 | 钢质防火门（甲级） | | 1800\*2400 | 樘 | | 3 | 2300 | 6900 | 1.门 2.五金 |
| 11 | 钢质防火门（甲级） | | 1500\*2100 | 樘 | | 1 | 1700 | 1700 | 1.门 2.五金 |
| 12 | 钢质防火门（甲级） | | 1000\*2100 | 樘 | | 7 | 1150 | 8050 | 1.门 2.五金 |
| 13 | 钢质防火门（丙级） | | 1200\*2400 | 樘 | | 8 | 1150 | 9200 | 1.门 2.五金 |
| 14 | 钢质防火门（丙级） | | 800\*2400 | 樘 | | 4 | 800 | 3200 | 1.门 2.五金 |
| 15 | 铝合金百叶窗 | |  | m2 | | 15 | 750 | 11250 | 1.窗 2.玻璃 3.五金 |
| 16 | 一层大厅旋转门 | | 5400\*2700 | 樘 | | 1 | 120000 | 120000 | 1.两翼旋转门，中部带平滑门。  2.自动控制，旋转、平开可调。  3.两侧平开门。 |
| 17 | **土建暂估价合计** | | | | | | | **418540** |  |

**4.施工图纸及工程量清单**

相关技术要求详见施工图纸。电子版图纸，电子邮箱发送，若报价单位勘察施工现场，则可自行到项目部查阅图纸。报价清单附后。

**第二章 竞价文件格式**

**正本**

**中煤建安集团第七工程处**

**亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程专业分包**

**竞价文件**

**报价单位： （ 公章）**

**法定代表人或委托代理人： （ 签字或盖章）**

**竞价日期： 2024年4月25日**

**竞价文件目录**

1. 报价函

二、 分项报价单

三、 法定代表人资格证明

四、 法人授权委托书及被授权人社保证明

五、 资质证明文件

六、 供应商廉洁承诺书

七、 无拖欠农民工工资承诺书

八、与本工程竞价有关的其它说明

**一、报 价 函**

致：中煤建筑安装工程集团有限公司第七工程处

1、根据已收到的采购编号为 **ZY-JN-202401**的 **亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程专业分包**工程的采购文件，我单位经考察现场和研究上述工程竞价文件的竞价须知、合同形式及条款约定、技术规范、图纸等有关文件后，我方愿以报价清单固定综合单价（不含增值税）及暂定总价（不含增值税）： 元(￥ )的报价，按上述一切条件承包工程施工、竣工和保修。保证在合同履行期内，不因施工条件及市场价格等因素的变化而改变报价。

2、我方已详细审核全部采购文件，包括修改文件(如有时)及有关附件，承担竞价文件约定的所有报价单位的义务。

3、一旦我方成交，我方保证在 竞价文件要求 （工期）内竣工并移交整个工程。工程质量达到 合格 标准。

4、我方承诺若不能按竞价文件规定的工期和质量施工，视为我方违约，建设单位有权终止合同，我方并承担期间造成的经济损失。

5、我方同意所提交的竞价文件在竞争性谈判须知规定的竞争性谈判有效期内有效，在此期间内如果成交，我方将受此约束。

6、我方保证委派竞价谈判中所列项目经理等主要技术和管理人员驻现场，中途不得随意调整，否则，视我方违约，承担合同中约定的违约。

7、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本竞价文件将构成约束我们双方的合同。

报价单位： (盖章)

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期：2024年4月25日

**二、分项报价表**

工程名称：**亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程专业分包** 单位：元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **分部分项工程名称** | **单位** | **暂定**  **工程量** | **不含税**  **综合单价** | **不含税合价** | **工作内容** |
| 1 | 内墙涂料 | m2 | 13200 |  |  | 白色，燃烧性能A级走廊为防火型A级 |
| 2 | 天棚涂料 | m2 | 3040 |  |  | 白色乳胶漆，燃烧性能不低于B1级 |
| 3 | 真石漆涂料 | m2 | 350 |  |  | 浅灰色，N5.75 |
| 4 | 外墙保温 | m3 | 55 |  |  | 外墙保温采用岩棉板，包含但不限于保温板、φ50发泡聚乙烯棒等，具体工作内容详见施工图纸 |
| 5 | 木质门1000\*2100 | 樘 | 33 |  |  | **由中标单位与招标单位、建设单位共同进行市场考察，确定材质与价格后再采购使用** |
| 6 | 木质门900\*2100 | 樘 | 10 |  |  |
| 7 | 木质门1500\*2100 | 樘 | 9 |  |  |
| 8 | 木质门1500\*2500 | 樘 | 2 |  |  |
| 9 | 木质门1800\*2500 | 樘 | 2 |  |  |
| 10 | 铝合金门1100\*2100 | 樘 | 1 |  |  |
| 11 | 铝合金门1500\*2100 | 樘 | 2 |  |  |
| 12 | 钢质防火门（甲级）1500\*2400 | 樘 | 12 |  |  |
| 13 | 钢质防火门（乙级）1500\*2100 | 樘 | 9 |  |  |
| 14 | 钢质防火门（甲级）1800\*2400 | 樘 | 3 |  |  |
| 15 | 钢质防火门（甲级）1500\*2100 | 樘 | 1 |  |  |
| 16 | 钢质防火门（甲级）1000\*2100 | 樘 | 7 |  |  |
| 17 | 钢质防火门（丙级）1200\*2400 | 樘 | 8 |  |  |
| 18 | 钢质防火门（丙级）800\*2400 | 樘 | 4 |  |  |
| 19 | 铝合金百叶窗 | m2 | 18 |  |  |
| 20 | 大厅旋转门 5400\*2700 | 樘 | 1 |  |  |
|  | **不含税合价** | | |  |  |  |
|  | **税金（9%增值税）** | | |  |  |  |
|  | **价税合计** | | |  |  |  |
| 备注： 1、以上工程量为暂估量，最终结算工程量根据施工图纸以施工地现行定额计算规则计算，未按照图纸施工的造成的损失由分包人承担。  2、竞价前分包商请自行前往项目现场考察，了解现场实际情况。综合考虑以保证项目施工顺利进行，如因报价方原因造成项目停工或进度缓慢等负面影响，由竞价人承担采购方的所有损失。  3、以上所有施工均包括技术和安全要求明示或隐含的内容。 4、**以上单价为全费用综合单价，所有材料及施工设备由分包人提供**，包括工程施工图纸内所有的工作内容，材料场内运输、二次倒运、机械设备及运输设备进出场费、使用费、特种作业人员资格证原件、人员进出场费及宿餐费、配电设备、检验试验费、垃圾清理及外运费、与其他工种配合费、安全防护、各种因素的误工费、打更费、体检费、各种因素的人工材料机械涨价风险费、竣工验收、管理费、利润、应上缴的各种保险费(包含按规定为作业劳务工人缴纳的社保及险金等)、质保期内的维修费用等。**施工用吊篮或高空作业车等及相应安装机械、辅助设备需符合项目相关管理制度，进场前需提前报送相应安全管理资料及备案资料，机械设备、安全锁等安全装置年检合格证书。** 5、此报价包含分包人必须为其管理人员、施工人员缴纳社会保险、入职前体检，为从事危险作业的职工办理意外伤害保险并支付保险费用，根据需要承包人有权要求分包人提供保险缴纳证明及体检报告等，乙方若不能提供保险缴纳证明及体检报告的，将按照未购买保险金额及体检费用的双倍进行扣罚。入职前必须与劳务人员签订劳务用工合同（签字、手印齐全）并上交承包人。 **6、序号5至序号20统一按暂估价报价，招标完成后由中标单位与招标单位、建设单位共同进行市场考察，确定材质与价格后再采购使用。**  7、相关验收规范按总承包合同有关质量的约定、国家现行的规范要求。  8、若施工中总包方或监理方对施工部位进行罚款，分包人应全额承担，并对不达标部位进行无偿整改。  9、进场后所有人员及相关事宜必须服从业主（矿）相关的所有规章制度及文件，同时必须配合或服从地方相关政策等事宜。  10、其他未尽事项详见合同相关条款。 11、以上报价为不含税报价，须开具增值税专用发票税率9%。如遇国家增值税税率调整，相应调整合同价款税率。 | | | | | | |

法定代表或委托代理人：

报价单位（盖章）

2024年4月25日

**三、法定代表人资格证明书**

单位名称：

地址：

姓名： 性别： 年龄：

职务： 联系电话：

系 的法定代表人。为施工、竣工和保修 **亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程专业分包** ，签署上述工程的竞价文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

报价单位：（盖章）

日期： 2024年4月25日

|  |
| --- |
| 此处附身份证复印件正反面 |

**四、法人授权委托书**

本授权委托书声明，我 （姓名）系 （报价单位名称）的法定代表人，现授权委托 为我公司代理人，以本公司的名义参加**亚美大宁项目智慧管控中心楼装修工程专业分包** 竞价活动，并完成合同签订、合同执行和项目保修等工作。代理人在竞价、 评审、合同谈判及合同实施过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事物，我均予以承认。

代理人无转委托权利。特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号：

联系电话：

报价单位：（公章） 法定代表人：（鉴章）

本授权书有效期： 年 月 日至 年 月 日

附：委托代理人《居民身份证》复印件如下：

|  |
| --- |
| 此处附身份证复印件正反面 |

后附社保缴纳证明

**五、资质证明文件**

1、企业营业执照（三证合一的）（盖章）

2、企业资质证书复印件（盖章）

3、安全生产许可证书复印件（盖章）

4、银行开户行许可证复印件（盖章）

5、纳税人资格证明资料

6、相关人员资格证书复印件、主要人员社保缴纳证明

7、其他相关证明资料

**六、供应商廉洁承诺书**

**致：中煤建筑安装工程集团有限公司第七工程处**

为维护公平竞争的市场秩序，我方自愿在参与贵方组织的商业往来活动中，加强有关人员廉洁从业管理，恪守商业道德，从源头预防和遏制违法、违规、违纪行为发生，特作以下承诺：

一、严格遵守国家有关法律法规，坚持诚实守信原则，恪守商业道德，规范商务人员廉洁从业行为。

二、不伙同他人串标、围标或非法排挤竞争对手，不在商业活动中提供虚假资料，损害贵方合法权益。

三、不为贵方工作人员提供回扣、礼金、有价证券、贵重物品和报销个人费用。

四、不为贵方工作人员安排有可能影响公平、公正交易的宴请、健身、娱乐等活动。

五、不为贵方工作人员投资入股、个人借款或买卖股票、债券等提供方便。

六、不为贵方工作人员购买或装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女上学或工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

七、不违反规定为贵方工作人员在我方相关企业挂名兼职、合伙经营、介绍承揽业务等提供方便。

八、不利用非法手段向贵方工作人员打探有关涉及贵方的商业秘密、业务渠道等。

九、贵方对涉嫌不廉洁的商业行为进行调查时，我方有配合提供证据、作证的义务。

十、未经贵方同意，我方不向任何新闻媒体、第三人述及有关贵方工作人员恪守商业道德方面的评价、信息。

我方自愿接受社会及贵方监督，如有违反约定，承诺及时对相关工作人员进行处分处理，并限期整改；如导致贵方工作人员受到纪律处分、组织处理或构成违法犯罪的，愿意按照双方约定赔付违约金，并列入永久禁入中煤市场黑名单；给贵方造成重大社会影响或重大经济损失的，同意解除、终止双方尚未履行完毕的业务合同，暂停结算合同未支付款项，赔偿贵方遭受的经济损失，并列入永久禁入中煤市场黑名单。

承诺方：（盖章）

授权代表：（签字）

地址：

电话：

2024年4月25日

**七、****无拖欠农民工工资承诺书**

致：中煤建筑安装工程集团有限公司第七工程处

我公司承诺在该项目严格按照国家规定，按时发放农民工工资，绝不拖欠农民工工资，如果发生违反规定愿意接受有关部门处罚。

承诺人：（单位公章）

日期：2024年4月25日

**八、与本工程竞价有关的其它说明**

备注：除上述文件外，其它能证明报价单位符合竞价条件和具有履行合同的能力的资料或报价单位认为需要说明的问题，比如：类似业绩资料、财务状况、劳动力计划、施工方案等，格式自定。